



efi global

Miljøundersøgelser

asbest, PCB, metaller m.m.

EFI Global er en international rådgivningsvirksomhed med speciale i analyse, vurdering og udbedring af skader i bygninger. Vi kombinerer praktiske bygningsundersøgelser med avancerede laboratorieanalyser på vores eget laboratorium i Kolding, hvilket sikrer høj kvalitet, hurtige svar og klar kommunikation. Vi har særligt fokus på asbest, PCB, tungmetaller og øvrige miljøkritiske stoffer, hvor korrekt kortlægning og håndtering er afgørende for både miljø, arbejdsmiljø og økonomi.

Ydelser inden for miljøkritiske stoffer

Korrekt håndtering og kortlægning af miljøkritiske stoffer er helt afgørende for både miljø, indeklima og sikker renovering.

Vi kan f.eks. hjælpe med:

- Risikovurderinger baseret på bygningens oplysninger og erfaring.
- Prøvetagning af specifikke materialer.
- Miljøscreeninger med overordnet gennemgang og prøvetagning.
- Kortlægninger til brug for planlægning og prissætning.
- PCB og asbest luftmålinger til vurdering af indeklimapåvirkning og udbedringseffekt.

Miljøkritiske stoffer i byggematerialer kan påvirke mennesker i bygninger, og før renovering skal de registreres og håndteres korrekt.

Tungmetaller

Farlige tungmetaller findes især i ældre malinger, fuger og overfladebehandlinger. Selvom de ikke nødvendigvis påvirker indeklimaet i fast form, kræver fjernelse og håndtering særlig opmærksomhed, da afrensning kan frigive farlige partikler. EFI Global tilbyder risikovurdering, prøvetagning, screening og kortlægning af tungmetaller.

Asbest analyse og sikkerhed

Hvis der er mistanke om asbest i byggematerialer – f.eks. før eller under renovering – er det afgørende at få be- eller afkræftet mistanken. Analyserne foretages med anerkendte og sikre metoder.

Vi tilbyder analyse af:

- Analyse af materialeprøver
- Geltape-prøver til kontrol af spredning og rengøring efter sanering.
- Luftmålinger.
- Vi bruger elektronmikroskop SEM med elementanalyse, til analyse af asbestfibre i eksempelvis luftfiltre

Vi bidrager også med faglig opklaring om gældende lovgivning, herunder krav til asbestprotokol, registrering og anmeldelse af arbejde efter Asbestbekendtgørelsen (2025).



Byggeteknisk ekspertise

Vores byggetekniske erfaring er nøglen til at gennemføre præcise og pålidelige miljøundersøgelser. Det er vores dybe forståelse af, hvordan bygninger fungerer i praksis. Hvordan materialerne er anvendt og opfører sig og hvor de miljøkritiske stoffer typisk optræder.

Vores viden er baseret på en bred erfaring med byggetekniske konstruktioner af nedenstående karakter:

- Tagkonstruktioner, facader og klimaskærm.
- Gulvkonstruktioner, kældre, og krybekældre.
- Træ, murværk og pladematerialer.
- Tæthedsundersøgelser, fugtberegninger og fugtsimuleringer.
- Skadesudredning og projektgranskning.

Denne byggetekniske indsigt gør os i stand til at se sammenhængen mellem konstruktioner og miljøkritiske stoffer: hvor de kan optræde i bygningen, og hvordan de mest effektivt kan håndteres.

Resultatet er et markant sikrere beslutningsgrundlag for vores kunder.

Kontakt

EFI Global København

Lautrupvang 8, 2750 Ballerup

T. 44 85 86 00

E: dk.kontakt@efiglobal.com

EFI Global Kolding (laboratorium)

Haderslevvej 108, 6000 Kolding

T. 75 52 21 00

E: dk.lab@efiglobal.com

